

Civieltechnisch teammanager / meewerkend projectleider

Heb jij een passie voor jouw leefomgeving en zorg jij ervoor dat projecten vlekkeloos verlopen?

Wij zijn op zoek naar een civieltechnisch projectleider, die onze netwerker én projectmanager is binnen de regio Barendrecht. Jij bent het gezicht van onze vestiging Barendrecht en zet onze ingenieursdiensten binnen deze regio op de kaart. We hebben op lange termijn de ambitie om steeds meer landelijk actief te zijn en hebben onze pijlen nu gericht op groeien in regio West (westbrabant, zeeland, zuid holland), waar jij in deze rol een belangrijker trekker van bent.

Het totale team van werkvoorbereiders en projectleiders bestaat uit 15 medewerkers. Dit zijn voornamelijk senioren, waarvan een deel op ons kantoor in Roermond en een deel op ons kantoor in Den Bosch werkzaam is. Het is een gezellig hecht team, waarin humor erg belangrijk is. De verschillende vestigingen werken perfect samen, waarbij het technisch inhoudelijk specialisme vooralsnog mede opgepakt kan worden vanuit Roermond en Den Bosch. In Barendrecht gaat het in eerste instantie vooral om het netwerken en het uitbreiden van de regio én zorgdragen dat de projecten goed opgepakt worden. Geleidelijk willen we in Barendrecht groeien naar een volwaardig eigen team.

Jij mag in deze rol werken aan het opbouwen van je eigen team, dat voldoet aan jouw wensen én het DNA van Cleverland. Je krijgt hierbij, binnen gezamenlijk opgestelde kaders de kans je 'eigen ingenieursbureau' mee vorm te geven in je eigen regio, in samenwerking met onze collega's.

Daarnaast is het jouw doel om de klant helpen een project vlekkeloos te laten verlopen. Hierbij heb jij ook de verantwoordelijkheid voor het begeleiden en sturen van een of meerdere projecten (GROTIK). Als projectleider vindt je het leuk om niet alleen projecten voor te (laten) bereiden, maar ook de uitvoering vind je net zo mooi. Dit doe je uiteraard niet alleen, maar samen met het team, waar jij sturing aan geeft.

Hierbij kun je verder denken aan de volgende verantwoordelijkheden:

- Je zorgt er voor dat projecten binnen de vastgestelde randvoorwaarden en de verwachting van de klant worden gerealiseerd (GROTIK)
- Je stuurt het projectteam op inhoud en proces aan
- Je bent verantwoordelijk voor de uitvoering en de bewaking van de kwaliteit, planning, kosten en de procesrisico's.
- Jij bent verantwoordelijk voor de acquisitie voor (vervolg) opdrachten en zorgt dat je op de hoogte bent van alle relevante ontwikkelingen
- Jij draagt zorg voor een goede sfeer binnen 'jouw' vestiging
- Jij netwerkt intern met alle collega's en disciplines om resultaten te behalen
- Jij bent verantwoordelijk voor het opstellen van een regionaal jaarplan met daarbij behorende groei in personeel en omzet/marge
- Voert coachingsgesprekken en in de toekomst beoordelingsgesprekken met jouw team in Barendrecht

Dit is wat voor jou als je...

- Altijd al de ambitie hebt gehad om (binnen kaders) zelfstandig een vestiging te runnen, waarbij je kunt terug vallen op diverse professionals
- Het voelen van verantwoordelijkheden en geven van leiding is voor jou een tweede natuur
- Mee wil denken en invloed uit wil oefenen op de ontwikkeling van ons adviesbureau

En juist niet als jij...

- Graag denkt en handelt volgens de gebaande paden
- Liever niet mee wilt denken in het organiseren en vinden van je eigen projecten en opdrachten
- Jij terecht wilt komen in een kant en klare organisatie, waarin alles vast staat en je je daar ook aan moet houden

Jij past bij Cleverland als...

Jij graag met verschillende mensen samenwerkt: dit kenmerkt jou ook als persoon. Je bent een prettige collega, die naast de inhoud van het werk, ook graag het weekend bespreekt. Je staat sterk in je schoenen, jij weet namelijk als geen ander hoe je jouw punt moet verdedigen en hoe jij kunt omgaan met weerstand! Daarnaast ben jij flexibel ingesteld en vind je het leuk om voor verschillende klanten te werken en/of met verschillende vraagstukken tegelijkertijd bezig te zijn. En daarbovenop ben je ook nog eens analytisch en klantgericht.

De eisen op een rijtje:

- Je hebt tenminste hbo+ werk- en denkniveau;
- Je hebt minimaal 8 jaar werkervaring als projectleider of projectmanager binnen een ingenieurs/adviesbureau of aannemer
- Je hebt minimaal 3 jaar leidinggevende ervaring binnen de branche
- Je hebt ervaring opgedaan als civieltechnisch projectleider en weet hoe het krachtenveld bij een gemeentelijke organisatie werkt
- Je bent sensitief op zowel ambtelijk als bestuurlijk niveau;
- Je beschikt over kennis en ervaring met zowel RAW bestekken als UAV-GC, Bouwteams et cetera)
- Je hebt een eigen netwerk opgebouwd binnen gemeentes en provincies, aannemers en/of ontwikkelaars in bovengenoemde regio en weet goed hoe je deze kunt benutten
- Jij hebt affiniteit met sales en voelt je (mede) verantwoordelijk voor een gezonde werkvoorraad over de vestigingen heen

Dit is Cleverland

Cleverland is een eigenzinning ingenieurs- en adviesbureau, met projecten van de plan- tot en met de beheerfase. Onze collega's werken in verschillende vakgebieden en voor verschillende opdrachtgevers binnen het ruimtelijk domein. Wat ons bindt is onze ambitie om de buitenruimte elke dag mooier, leuker en duurzamer te maken. We vinden het daarnaast belangrijk dat we ons werk leuk vinden. Dat zoeken we in de manier waarop we samenwerken, kennis delen en de manier waarop we samen zijn op kantoor.

Ons totale bedrijf bestaat uit circa 60 collega's, waarbij wij graag gebruik maken van elkaars expertise gebieden. Denk hierbij aan tenderschrijvers, juristen, inkopers, assetmanagers en diverse andere technische specialisten.

En dit krijg je van ons terug

Wij geloven erin dat talent de vrijheid en de ruimte moet krijgen om buiten kaders te denken en om eigenwijs te zijn. Dat we, door vindingrijk en nieuwsgierig te zijn, steeds betere oplossingen voor onze klanten vinden. Maar we geloven vooral in jouw kwaliteiten en jouw vermogen om zelf je manier van werken en agenda te bepalen. Dat betekent dat je werk gaat doen waar jij helemaal in op kunt gaan, met de vrijheid om zelf te ondernemen.

Zo zorgen we ervoor dat jij blijft groeien. Daarvoor geven we alle ruimte en ondersteuning. Maar we vinden vooral dat werk leuk moet zijn; daarom vinden we humor, eigenwijsheid, en nieuwsgierigheid misschien nog wel belangrijker. Maar bovenal krijg je van ons een plek waar jij je ruimte hebt om te zijn die je wil zijn.

Naast een fantastische werkomgeving mag jij het volgende verwachten:

- Een aantrekkelijk salaris, aansluitend bij jouw kennis en ervaring mét goede pensioenregeling
- Een vast contract
- Een laptop en telefoon zodat jij overal je werk goed kunt doen
- Een jaarlijks opleidingsbudget, wat jij naar eigen inzicht kunt inzetten
- Een leaseauto
- Flexibele werktijden, waarin je je eigen agenda in kunt richten

- Flexibele werklocaties: thuis, bij een klant of op een van onze kantoren

P.s. Ja, "een aantrekkelijk salaris" is breed, daar zijn we ons van bewust. Echter kiezen wij er voor om hier geen bedragen te noemen, eigenwijs als wij zijn. Omdat jij meer bent dan dat getal op je loonstrook en jij niet in een hokje bent te stoppen. We willen je niet ontmoedigen of juist afschrikken om op onze vacature te reageren. Hebben wij echt een match? Dan komen we hier zeker weten uit, beloofd.